

2021 YILI
TOPRAK MAHSULLERİ OFİSİ DERİNCE ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ
LİMAN SİLOLARINDA OLUŞAN KIYMETSİZ HUBUBAT TOZU SATIŞINA
AİT SÖZLEŞME TASARISI

Madde 1- Sözleşmenin Tarafları

Bu sözleşme, bir tarafta Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü adına Toprak Mahsulleri Ofisi Derince Şube Müdürlüğü (bundan sonra “Ofis” olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra “Alıcı” olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dâhilinde akdedilmiştir.

Madde 2- Taraflara İlişkin Bilgiler

2.1- Ofisin adresi Deniz Mah. Mektep Sok. No:5 Derince-Kocaeli olup,
Tel no :0262 229 99 56
Faks no :.0262 239 42 68
Elektronik posta adresi (varsa): derince.ticaret@tmo.gov.tr dir.

2.2- Alıcının tebligata esas adresi olup,
Tel no:..... Faks no:.....
Elektronik posta adresi (varsa):dir.

2.3- Her iki taraf madde 2.1. ve 2.2.’de belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

2.4- Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, posta kuryesi, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirimde bulunabilirler.

Madde 3- İşin Tanımı

TMO Derince Şube Müdürlüğü silolarından çıkacak olan, silo maniplasyonları ve elemeler sırasında aspiratörlerden emilen sap, saman, kavuz ve ince tozdan oluşacak kıymetsiz çıkıntılı toz biriktirilen depolardan zamanında alınması işidir.

Madde 4- Sözleşme Süresi ve Süre Uzatımı

Sözleşme süresi .../.../2021 tarihinden **31.12.2021** tarihine kadar (1 yıl)’dır. Ancak sürenin bitiminde Ofis istediği takdirde alıcı, işyerinin yeni sözleşmesi yapılıncaya kadar en çok bir ay süre ile sözleşmeye konu işleri aynı fiyat ve koşullarla yapmak zorundadır.

Madde 5- Hububat Tozunun Teslim Alınma Yeri

5.1-İşin yapılma yeri TMO Derince Şube Müdürlüğü Liman Silosu

5.2- İşyerinin teslimine ilişkin esaslar

Alıcı ve elemanları Ofisin göstereceği yerlerde sözleşme konusu hububat tozunu teslim alırken, Ofisin çalışma kuralları ve talimatları uygun olarak yerine getireceklerdir.

Madde 5.3- İşyeri teslim tarihi:

Madde 6- İŖe Başlama

6.1-Alıcı, sözleşmenin akdinden sonra işe başlanması hususunda kendine veya gösterdiği adresine Ofişe yapılacak tebliğ tarihinden itibaren en geç **3 takvim günü içinde** işe başlamak zorundadır.

6.2-Satılacak emtia silo manipstasyonları ve elemeler sırasında aspiratrlerden emilen sap, saman, kavuz ve ince tozdan oluşacak kıymetsiz çıkıntılardır.

6.3 Satışa ıkarılan hububat tozları Derince Ŗube Müdürlüğümüz depolarından teslim edilecektir. Tesellmde anılan emtianın TMO basklnde tartılması esastır.

Madde 7- Malın Teslim yeri ve Ŗartları

Satışta teslimat her partinin mal bedelinin (Satış Tutarı + KDV) Ŗube veznesine yatırılmasından sonra yapılır.

7.1 Satışa ıkarılan kıymetsiz hububat tozları Derince Ŗube Müdürlüğümüz depolarından teslim edilecektir. Tesellmde anılan emtianın TMO basklnde tartılması esastır.

7.2 Sözleşmenin imzalanmasını müteakip, Alıcı TMO'nun gerekli gördüğü zamanlarda (işyerinde hububat tozunu muhafaza edecek depo bulunmadığından) TMO'nun yazılı veya telefonla haber vermesini takiben 1 iş günü içinde TMO yetkilileri huzurunda tozlarını tarttırarak teslim almaya veya gün içinde o mahalden kaldırarak TMO sahası dışına çıkartmaya zorunludur. Alıcı hububat tozlarını almadığı takdirde sözleşme tek taraflı fesih edilerek kati teminatı TMO hesaplarına irat kaydedilecektir. Sözleşmenin feshinden sonra TMO silo tozlarını dilediği Ŗekilde dilediğine satmakta serbesttir. Kaldırılmayan hububat tozları için tekrar ihaleye çıkılabilir.

Alıcı ihale konusu hububat tozlarının stoklarımızda oluşmaması halinde hiçbir hak iddia edemeyeceği gibi oluşacak tozları TMO'nun göstereceği yerden hiçbir itirazda bulunmaksızın teslim alacaktır.

7.3 Teslimat sırasında teşekkül edecek heyet veya TMO yetkili elemanı emtiadan TMO'nun işine yarar durumda olanları alıkoyma hakkına sahiptir.

7.4 Söz konusu hububat tozlarının kullanımından doğacak zararlardan TMO sorumlu olmayacaktır. Bu konuda tüm sorumluluk alıcıya aittir

Madde 8- Adrese Yapılan Tebligatlar

TMO'nun firma veya kişi ile yapmış olduğu yazışmalarla ilgili olarak posta gecikmelerinden dolayı TMO sorumlu değildir.

Madde 9- Cezalar ve Kesintiler

9.1 Bu satış dolayısıyla çıkacak her türlü vergi, resim, harç ve masrafları alıcıya aittir.

9.2 Haber verildiğinde, derhal teslim alınmayan hububat tozlarının (silonun toz biriktirmemesi için tozların acilen boşaltılması gerektiği durumlarda) silonun toz biriktirme kuyularında herhangi bir depoya veya araziye taşıma zorunluluğu doğması halinde gerek arazi ve depo kirası gerekse nakliye ve hamaliye ücretleri ile hububat tozlarından meydana gelecek her türlü kayıplara ait bedeller alıcıdan talep edilir ve Alıcı bu işleme itiraz edemez.

9.3 Satılan malın bulunduğu mahalden kaldırılması için yapılacak amele, hamaliye, çuval ağzı dikişi vs. işler için tutulacak işçi ücreti, masrafları ve çuval tamamen alıcıya aittir.

Madde 10- Ofis Aletlerinin Kullanılması

Yükleme işlerinin ifasında alıcı işçilerince kullanılan Ofise ait alet ve cihazların (Seyyar helezon konveyör, elavator vb.) iş güvenliği için yapılmış olan koruyucularının çıkarılması veya tahrip edilmesi halinde, **1.000 TL.** ceza bedeli alıcı teminatından kesilir.

Madde 11- Ofişçe Alıcıya Sağlanacak Malzemeler

Ofişçe herhangi bir malzeme temin edilmez.

Madde 12- Alıcının diğer yükümlülükleri

12.1- Yükleme işlerinin Ofise ait elevatörler ve pnomatiklerin kullanımı suretiyle yaptırılmasına Ofişçe lüzum görüldüğü durumlarda alıcı bu cihazları kullanmaya mecburdur. Keyfiyet işyeri tarafından alıcıya tebliğ olunarak elevatör kullanılması temin edilir. Bu cihazların alıcı tarafından kullanılması halinde kendisinden “Maniplasyon ücreti” adı altında bir ücret alınmaz.

Ayrıca, alıcı kendisinin, çalıştırdığı kişilerin veya araçlarının Ofisin elevatör, alet, edevat ve makineleri ile hangar ve tesislerinde yapacakları zarardan, işyerinde çıkabilecek yangın ve felaketlerden sebebi ne olursa olsun sorumlu olup Ofişçe saptanacak zarar ve ziyanı ihtarname çekilmesine ve hüküm alınmasına gerek kalmaksızın ödemeyi şimdiden kabul ve taahhüt eder. Bu maksatla teminatından yapılacak kesintilere itirazda bulunamaz.

Madde 13- Çalışma Gün ve Saatleri

Sözleşme süresi içerisinde alıcı Ofisin çalışma saatlerinde içerisinde alması gereken kıymetsiz hububat tozunu almak zorundadır.

Madde 14- Sözleşmenin sona ermesi

Sözleşmeye konu işlerin alıcı tarafından tümüyle ve zamanında yapılması ile sözleşme sona erer.

Madde 15 -Sözleşmenin Feshi, Tasfiyesi ve Teminatın Nakde Çevrilmesi

15.1- Alıcı taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getirmediği veya yükümlülük ve sorumluluklarına riayet etmediği takdirde, Ofis ayrıca Alıcıya protesto çekilmesine, hüküm alınmasına ve hiç bir yasal merasim yapılmasına hacet kalmaksızın sözleşmeyi fesih ederek alıcının mevcut kesin ve munzam teminatları irad kaydeder.

15.2- Alıcının işi sık sık geciktirmesi, tanınan süreler içinde taahhüdünü yerine getirmemesi ya da açıkça görülen savaşklama ve aksatmalar sözleşme hükümlerine uyulmaması anlamını taşır. Ofis Alıcının üstlendiği işi yürütemeyeceği kanaatine varırsa sözleşme feshedilir ve kesin teminat irad kaydedilir. Ofis işi bir başkasına verdiği takdirde Ofis aleyhine fiyat farkı doğması halinde, bu fark ayrıca alıcıdan tahsil edilir.

15.3- İş bu sözleşmenin uygulanması sonucunda herhangi bir nedenle Ofisin bu sözleşmede taraf olan alıcıdan alacaklı duruma geçmesi halinde alıcı, Ofise alacağın doğduğu tarihten ödeme tarihine kadar **% 15** oranı üzerinden faiz ödemekle yükümlüdür.

15.4- Alıcının ölümü halinde Ofis, teminatını yasal mirasçılara geri verir. Bu takdirde Ofis sözleşmeyi yok saymaya veya tebliğ tarihinden itibaren bir hafta içinde o işe gerekli olan teminatı vererek taahhüdün yapılmasına talepli olan alıcının varislerine aynı şartlarla devretmeye yetkilidir.

Alıcının tutuklanması veya üç aydan fazla hapis cezası alması halinde ise Ofisin kabul edeceği bir vekil gösterilmek şartıyla iş devam eder. Aksi halde sözleşme bozulur ve teminatlar gelir kaydedilir.

15.5- Alıcı Ofis sahasında uygunsuz usul ve davranışlarda bulunursa, takip eden dönemde Ofis ihalelerine iştirak ettirilmeyecektir.

15.6- Ofis bu sözleşmeyi 10 iş günü önce yazılı bildirimde bulunmak suretiyle tasfiye etmek hakkına sahiptir. Alıcı Ofisin bu yetkisini peşinen kabul eder ve bundan dolayı herhangi bir zarar ziyan tazminat vs. talebinde bulunamaz.

Madde 16- Kesin Teminata ilişkin Hükümler

16.1- Kesin teminatın banka teminat mektubu olarak verilmesi halinde;

Alıcı bu işe ilişkin olarakTL.(.....) **süresiz**
ve/veya.....TL. (.....)/20... tarihine kadar **sürelili** kesin teminat mektubu vermiştir.

16.2- Kesin teminatın banka teminat mektubu olarak **verilmemesi** halinde;

Alıcı bu işe ilişkin olarak TL.(..... Türk Lirası) kesin teminat vermiştir.

Madde 17. Kesin Teminatın Geri verilmesi

Taahhüdün, sözleşme ve ihale dokümanı hükümlerine uygun olarak yerine getirildiği ve Alıcının bu işten dolayı Ofise herhangi bir borcunun olmadığı tespit edildikten sonra, kesin teminatın tamamı, Alıcıya iade edilecektir.

Madde 18- Malın Fiyatı

Söz konusu kıymetsiz hububat tozlarının satış **fiyatı KDV hariç** **TL/Kg'dır.**

Madde 19- Sözleşme Masrafları

Sözleşmenin yapılması ve taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin doğacak ulaşım, vergi, resim, harç ve masraflar alıcıya aittir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak katma değer vergisi, sözleşme bedeline dâhil olmayıp Alıcı tarafından Ofise ödenecektir

Madde 20- Sözleşmenin devri

Alıcı Ofisin yazılı muvafakati olmadan sözleşmeyi başkasına devredemeyeceği gibi sözleşmeden doğacak hak ve yükümlülüklerine de gerçek veya tüzel hiç bir kişiyi ortak edemez. Alıcı yapılan işe ilişkin hakediş ve alacaklarını Ofisin yazılı izni olmaksızın başkalarına devir veya temlik edemez. Temliknamelerin noterlikçe düzenlenmesi ve Ofis tarafından istenilen kayıt ve şartları taşınması zorunludur.

Madde 21 Mücbir Sebepler

Alıcıdan kaynaklanan bir kusurdan ileri gelmemiş ve taahhüdün yerine getirilmesine engel nitelikte olması, Alıcının bu engeli ortadan kaldırmaya gücünün yetmemesi, mücbir sebebin meydana geldiği tarihi izleyen yirmi (20) gün içinde Alıcının Ofise yazılı olarak bildirimde bulunması ve bu durumun yetkili merciler tarafından belgelendirilmesi kaydıyla aşağıda belirtilen haller mücbir sebep olarak kabul edilir:

- a) Doğal afetler,
- b) Kanuni grev,
- c) Genel salgın hastalık,
- d) Kısmi veya genel seferberlik ilanı,

e) Gerektiğinde Ofisçe kabul edilebilecek benzeri diğer haller.

Madde 22- Anlaşmazlıkların Çözümü

Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü anlaşmazlığın çözümünde Kocaeli Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkilidir.

Madde 23- Yürürlük Tarihi:

Bu sözleşme akdi .../...../20... tarihinde yürürlüğe girer.

23. Maddeden ibaret olan bu sözleşme; alıcı ve Ofis tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra tarihinde imza altına alınarak (bir) nüshası taraflarca (Ofis ve Alıcıda) alıkonulmuştur.

**TOPRAK MAHSULLERİ OFİSİ
DERİNCE ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ**

**YÜKLENİCİ *
ADI SOYADI**

Teoman BÜYÜKBUDAK
Şube Müdür Yrd.

Vahit ÖZER
Şube Müdürü

KAŞE/ İMZA

.../...../ 2020 tarih ve sayılı makbuzla TL sözleşme damga vergisi bedeli alınmıştır.

.../...../ 2020 tarih ve sayılı makbuzla TL ihale karar pulu bedeli alınmıştır

*Yüklenicinin (tüzel kişi olması halinde yetkili temsilcisinin) veya yetkili vekilin adı-soyadı/ticaret unvanı; yazılacaktır