

SABİT FİYAT GARANTİLİ PEŞİN SATIŞ SÖZLEŞMESİ

1-SÖZLEŞMENİN TARAFLARI:

SATICI : Toprak Mahsulleri Ofisi Genel Müdürlüğü Şube Müdürlüğü
(TMO) olup, sözleşmede TMO (satıcı) olarak anılacaktır.

ALICI :

2-SÖZLEŞME KONUSU:

Cinsi ve ürün kodu aşağıda belirtilen emtianın **sabit fiyat ile peşin** bedel mukabilinde satılması işidir.

Cinsi:

Ürün Kodu:

3- ÜRÜN FİYATI ve MİKTARI:

Miktar (Yazı ve rakam ile):.....

Fiyat (Maniplasyon ve nakliye ilave ücreti dahil, KDV hariç) : TL/Kg
(Depo no - Satış fiyatı)

4-SATIŞIN ŞEKLİ:

Sabit fiyat garantili peşin satış.

5-TESLİM YERİ VE ZAMANI

5.1. Teslimat Tarih Aralığı: (Tarih bu kısma gelecek)

5.2. Teslimat ve Ürün Detay Bilgileri:

ŞUBE ADI	İŞYERİ	DEPO NO	MİKTAR (KG)	DEPO NİHAİ SATIŞ FİYATI (MANİP. DAHİL) (TL/KG)	ÜRÜN KODU	MAHSUL YILI
----------	--------	---------	-------------	---------------------------------------------------	--------------	----------------

Sözleşme konusu ürünler alıcı tarafından, yukarda belirtilen yerlerden ve belirtilen süre içerisinde teslim alınacaktır.

Alıcı tarafından, ürünün haşereli veya arızalı (koku, kızışma, küflenme, çimlenme, çürüme, tutukluk, yanma) olması gibi nedenlerle yer değişikliği talebinde bulunulması ve bu durumun Satıcı tarafından kabul edilmesi halinde veya teslimat işyerinde stok yetersizliği olması durumunda; teslimat tarih aralığı içinde olmak ve sözleşme miktarını geçmemek kaydıyla, teslimat şube müdürlüğünün veya diğer şube müdürlüklerinin satışa açık olan aynı veya farklı kodlu (fiyat farkı olması halinde ilave ücret alınmak kaydıyla) stoklarından ürün teslim edilecektir. Söz konusu

teslimatlar, alıcının yer değişikliği talebinin satıcı tarafından kabul edildiği veya stok yetersizliğinin olduğu tarihteki satışa açık stoklardan karşılanabilecektir. Ürünün farklı kodlu ürünlerden verilmesi halinde ise teslim edildiği tarihteki satış fiyatları uygulanacaktır.

Alıcının depo değişikliğini kabul etmemesi halinde sözleşmenin 9.2 maddesi uygulanır.

Teslimat, olumsuz hava şartlarından veya satıcıdan kaynaklanan nedenlerden dolayı teslim zamanı içerisinde yapılmaz ise konu, satıcı ve alıcı temsilcisi tarafından tutanağa bağlanmak suretiyle teslimat yapılamayan gün veya günler teslimat zamanı sonuna işgünü olarak eklenebilir.

Ancak, teslimatın alıcıdan kaynaklanan nedenlerden dolayı bu maddede belirtilen teslimat tarih aralığı içerisinde yapılamaması durumunda, azami 20 (Yirmi) takvim gününe kadar ardiye kirası uygulanmak suretiyle ek teslimat süresi verilebilir. Ardiye kiralı ek sürenin başlangıcı; bu maddede belirtilen son teslim tarihini takip eden takvim günüdür.

Bu maddede yer alan teslimat tarih aralığı dışına sarkan teslimatı yapılmamış miktar tespit edilerek, bu miktara günlük 3 TL/Ton+KDV üzerinden ardiye kirası tahakkuk ettirilir ve peşin tahsilatı müteakip teslimat yapılabilir.

Ardiye kirası uygulanmak suretiyle ek teslimat süresi verilmesi durumunda teslimat olumsuz hava şartlarından veya satıcıdan kaynaklanan nedenlerden dolayı teslim zamanı içerisinde yapılamaz ise tutanak tanzim edilir. Tutanak tutulan günler için ardiye kirası tahakkuk ettirilmez. Ancak ardiye kiralı süre her halükarda normal teslim süresinin bitiminden sonra 20 takvim gününü geçemez.

Teslimat zamanı içerisinde alıcının yer değişikliği talebi veya noksanlıkların karşılanmasından dolayı Şubeler arası yazışma ve/veya mutabakat nedeniyle geçen süre için teslimat zamanı sonuna en fazla 1 takvim günü ardiye kirası alınmaksızın süre ilave edilebilir. 1 takvim günü ilavesinden sonra varsa tutanak tutulan günler teslimat süresine ilave edilir sonrasında 20 takvim günü ek teslimat süresi başlayarak günlük 3 TL/Ton+KDV üzerinden ardiye kirası tahakkuk ettirilir ve peşin tahsilatı müteakip teslimat yapılabilir. Teslimat süre sonunun cuma gününe denk gelmesi durumunda ilave edilen 1 takvim gününde çalışan personel için tahakkuk edecek fazla mesai ücret tutarının ve KDV'nin alıcı tarafından işyeri vizesine yatırılmasını müteakip teslimat yapılacaktır.

Alıcı tarafından bu sözleşmenin 5.1. maddesinde belirlenen teslimat süresi sonunda (ardiyeye kirası uygulanan süre ayrıca ilave edilecektir) teslim alınmayan ürün bulunması halinde sözleşme, gerçekleşen teslimat miktarı üzerinden tasfiye edilerek teslim alınmayan mal bedelinin % 10'u cezai şart olarak satıcı hesaplarına gelir kaydedilecektir.

Teslimatlarda küçük partiler halinde bir kamyon hamulesinden az (25 tona kadar) oluşan bakiyelerin Trafik Yasasında yer alan tonaj tahdidi nedeniyle ve son teslimat kamyonunda oluşması halinde satış, tasfiyesi gerçekleşen teslimatlar üzerinden yapılacak ve herhangi bir cezai işlem uygulanmayacaktır.

Teslimatlarda depo noksanlığı nedeniyle bir kamyon hamulesinden az (25 tona kadar) teslimat yapılamaması ve teslimat şubesinde stok yetersizliği nedeniyle noksanlığın karşılanamaması durumunda sözleşme gerçekleşen teslimat üzerinden tasfiye edilir. 25 tona kadar olan bu tür teslimat noksanlıkları başka bir şubeden karşılanmaz. Bu tür noksanlıklar sözleşme bazında olup alıcının diğer sözleşmelerine ait noksanlıklarıyla birleştirilip teslimat yapılamaz.

6- TESLİM ŞARTLARI:

Alıcı, 5. Maddede belirtilen teslim yeri ve zamanına uygun olarak malı çekecektir.

Mal bedeli, mal bedeline ait KDV ile sözleşme damga vergisinin tamamı sözleşme imzasından önce satıcıya peşin olarak ödenmiştir.

Alıcı teslimini talep ettiği mala ilişkin borsa tescil ücretlerinin tamamını teslimattan önce satıcıya peşin olarak ödeyecektir.

Depo bazında laboratuvar analiz ağırlıklı ortalama değerleri esas alınarak nihai satış fiyatı oluşturulacak olup ilave bir analiz yapılmayacaktır. 5.2 maddede belirtilen fiyatlar depoların nihai fiyatlarıdır.

Mal bedeline ait KDV ile borsa tescil ücreti ve sözleşme damga vergisi 5.2. maddede belirtilen depo miktarları ile nihai satış fiyatlarının çarpımı üzerinden hesaplanacaktır.

Sözleşme konusu malın partiler halinde teslimi talep edilebilir. Bu durumda, yukarıdaki hüküm her bir parti için ayrı ayrı uygulanır.

Teslimat, satıcının resmi çalışma günleri ve mesai saatleri içerisinde yapılır. Alıcı tarafından teslimat zamanı içerisinde yer alan mesai saatleri dışında ve tatil günlerinde teslimat yapılması talebinde bulunulması ve bu talebin de satıcı tarafından uygun görülmesi halinde, çalışan personel için tahakkuk edecek fazla mesai ücret tutarının ve KDV'nin alıcı tarafından işyeri veznesine yatırılmasını müteakip teslimat yapılacaktır.

Satışlar alıcı kamyonuna dökme teslim esasına göre, tartı ise satıcı tartı aletleriyle yapılır.

Alıcı tarafından ürünün teslim alınması için vekil tayin edilebilir. Bu durumda satış yapılan ürünü alıcı adına teslim almaya yetkili olduklarını belirtir noter onaylı ve cari yıla ait yetki belgesinin satıcıya ibraz edilmesi ayrıca teslimat anında alıcı veya vekilinin hazır bulunması ve kimlik kontrollerinin yapılması zorunludur.

Alıcı tarafından kalite ve miktara teslimattan sonra itirazda bulunulamaz.

7- ÖDEME

Alıcının sözleşme imzalanmadan önce bu sözleşmeden kaynaklanan mal bedelini (depo laboratuvar analiz sonucuna göre belirlenecek satış fiyatları üzerinden hesaplanacak toplam bedeli) ve diğer masrafları satıcının banka hesaplarına yatırmayı ve bunu belgelemesi gerekmektedir.

Satış fiyatı, manipulyasyon ve şubeler arası nakliye ilave ücreti sabittir. KDV oranlarında yükselme olduğunda fark alıcıdan tahsil edilir veya teslimatı yapılacak emtiadan kısıntı yapılır.

8- SÖZLEŞMENİN FESHİ

Alıcı sözleşme hükümlerini kısmen veya tamamen yerine getirmediği takdirde satıcı, ihtarname keşidesi veya başka kanuni merasime başvurulmaksızın sözleşmeyi fesheder. Fesih halinde alıcıya bir yıl süre ile sözleşmeli satış yapılmaz.

9- TASFİYE

9.1-Teslimatın tamamının veya bir kısmının satıcıdan kaynaklı olarak 5.2. maddede belirtilen nedenlerden dolayı yapılamaması durumunda herhangi bir cezai müeyyide uygulanmaksızın sözleşme tasfiye edilecek eğer teslimatı yapılmış miktar var ise bu miktar üzerinden hesap tasfiyesi yapılacaktır. Bu durumda alıcı başkaca hak ve talepte bulunamaz.

9.2- 5.1. maddede belirlenen teslimat süresi sonunda (ardiye kirası uygulanan süre ayrıca ilave edilecektir) bir kamyon hamulesinden fazla (25 tonun üzerinde) ürünün teslim alınmaması veya 5.2. maddede belirtilen nedenlerden dolayı satıcının alıcıya sözleşmede belirtilen depolardan farklı depo teklif etmesi ve alıcının teklifi kabul etmemesi durumunda satıcı; sözleşmeyi gerçekleştiren teslimat üzerinden tasfiye ederek teslim alınmayan mal bedelinin % 10'unu cezai şart olarak hesaplarına gelir kaydedecektir.

10-FAİZ ÖDEME YÜKÜMLÜLÜĞÜ;

İşbu sözleşmenin uygulanması sonucunda herhangi bir nedenle satıcının bu sözleşmede taraf olandan alacaklı duruma geçmesi halinde alacağın doğduğu tarihten tahsil tarihine kadar yıllık % oranı üzerinden faiz talep etme hakkı doğacaktır.

11-MÜCBİR SEBEPLER

Genel seferberlik, grev, savaş, OHAL, güvenlik bölgesi veya satıcı tarafından mücbir sebep olarak kabul edilecek nedenler karşısında, satıcı satış konusunu teşkil eden malları teslim etmeyebilir. Bu durumda 9.1. maddede yer alan hükümler uygulanır.

12- HARÇ, VERGİ VE GİDERLER

Bu satışla ilgili doğacak her türlü vergi, harç, borsa tescil ücreti ve benzeri bütün masraflar alıcıya ait olacaktır.

13-İŞİ DEVRETME

Alıcı satıcının yazılı muvafakati olmadan işi bir başkasına devir veya temlik edemez.

14-KANUNİ İKAMETGAH

Alıcının kanuni ikametgahı aşağıda belirtilmiştir. Bu adrese yapılan tebligatlar alıcıya yapılmış sayılır.

15-ALICININ ADRESİ:

Adres:.....
Telefon no:
Faks no :
Vergi Dairesi Adı ve Numarası:.....

16-İHTİLAFLAR:

Bu sözleşmenin tatbikatından doğacak tüm ihtilaflar, sözleşme Ankara'da akdedildi ise Ankara Mahkemeleri ve İcra Müdürlüklerinde, Ankara dışında akdedildi ise o işyerinin bağlı olduğu Şube Merkezinin bulunduğu yer Mahkemeleri ve İcra Müdürlüklerinde çözümlenecektir.

S A T I C I
TOPRAK MAHSULLERİ OFİSİ
GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
... ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ

A L I C I
Adı Soyadı-Ticaret Unvanı
(İmza)

SÖZLEŞME İMZA TARİHİ :
DAMGA VERGİSİ :