

**TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ**  
**KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ**

**5 YILLIK ÇELTİK ARAZİSİ KİRALAMA İHALESİ İLANIDIR**

1- İşletmeye ait 3.200 dekar sulanabilir arazi çeltik üretimi yapmak amacıyla 5(beş) yıl süreli olarak kiraya verilecektir. İhale tek parti halinde açık artırma usulüyle yapılacaktır. Kiraya verilecek arazinin muhammen birim fiyatı, muhammen tutarı ve geçici teminat miktarı aşağıya çıkarılmıştır.

| PARTİ NO | CİNSİ                      | MİKTARI (Dekar) | MUHAMMEN BİRİM FİYATI (TL/dekar) | MUHAMMEN TUTARI (5 Yıllık) (TL) | GEÇİCİ TEMİNAT (% 5) (TL) |
|----------|----------------------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------------|---------------------------|
| 1        | Sulanabilir Çeltik Arazisi | 3.200           | 550,00                           | 8.800.000,00                    | 440.000,00                |

2- İhale 20.11.2019 günü saat 14.00'de. Alım – Satım ve İhale Komisyonu huzurunda, açık arttırma usulü ile yapılacaktır. Birinci ihaleye iştirak eden olmaması veya fiyatlarını uygun görülmemesi halinde 27.11.2019 tarihinde aynı yer ve saatte ikinci ihale yapılacaktır.

**3- İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri**

İhaleye katılacak isteklilerden istenilecek belgeler aşağıdaki belirtilmiştir.

a) Adres Beyanı

b) Geçici teminat belgesi.

c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve İmza Sirküleri'nin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde de imza sirkülerinin ibraz edilmesi.

d) Vekâleten ihaleye katılma halinde, istekli adına katılan kişinin ihaleye katılmaya ilişkin noter tasdikli vekâletnamesi ile noter tasdikli imza beyannamesi.

e)İhaleye girenler ihale konusu yeri gördüklerini ve tüm niteliklerini bildiklerini ihtiva eden bir belgeyi idareye verecektir.

f) Belgeler ihale tarihine göre son iki ayda alınmak kaydıyla ihaleye katılacak isteklinin bağlı bulunduğu **Vergi Dairesi ve S.G.K. 'na** borcunun olmadığına dair alınmış belge vermeleri.

4- İsteklilerin geçici teminatlarını ihalenin başlayacağı saate kadar İşletme veznesine veya İşletmenin T.C. Ziraat Bankası Karacabey Şubesindeki TR 9000 0100 0062 0599 4378 5213 Türkiye Halk Bankası Karacabey Şubesindeki TR 2100 0120 0928 2000 1300 0005 T.C. Vakıflar Bankası Karacabey Şubesindeki TR 3500 0150 0158 0072 9049 1182 nolu hesaplarına yatıracaklar ve aldıkları belgeyi veya teminat olarak kabul edilen diğer kıymetleri İşletme Alım-Satım ve İhale Komisyonuna ibraz edeceklerdir.

5- Konuya ilişkin ihale dokümanı Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (Karanfil Sokak No:62 Bakanlıklar/ANKARA) ile Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü İzmir Yolu üzeri 7. Km. Karacabey BURSA adresinde bedelsiz olarak görülebilir.

6- Bu ihale 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'nun 3/g maddesi gereğince istisna kapsamında olup, İhale TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılacaktır.

İlan Olunur.

ADRES :

Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü  
İzmir Yolu 7. km. Karacabey/BURSA  
Tel : 0 224 689 64 75  
Fax: 0 224 689 64 64

