



2015 YILI MALİ RAPORU



Samsun Ticaret Borsası (STB) olarak **Mali Politikamız** "5174 sayılı TOBB kanunu çerçevesinde üyelerinden almış olduğu kayıt ücreti, yıllık aidat, munzam aidat, yapılan hizmetler karşılığı alınan ücretler, belge bedelleri, yayın gelirleri, bağış-yardım, iştiraklerden ve sair gelirlerden oluşan kaynakları en etkin şekilde kullanmak ve üyelerinin ihtiyaç ve beklentilerini karşılayabilmek için bütçe ve muhasebe işlemlerimizi sosyal sorumluluk, kişilik, süreklilik, dönemsellik, parayla ölçülme, tarafsızlık ve belgelendirme, tutarlılık, tam açıklama, özün önceliği, önemlilik, ihtiyatlılık gibi muhasebe ilke ve kurallarına uygun olarak yürütmektir. "

5174 sayılı kanun çerçevesinde faaliyetlerini yürüten STB Mali kaynakların yönetimini, izlenmesini ve kontrolünü, genel kabul görmüş muhasebe ilkeleri, tekdüzen muhasebe sistemi uygulamaları ile zamanında ve doğru mali bilgilerle sağlanmaktadır.

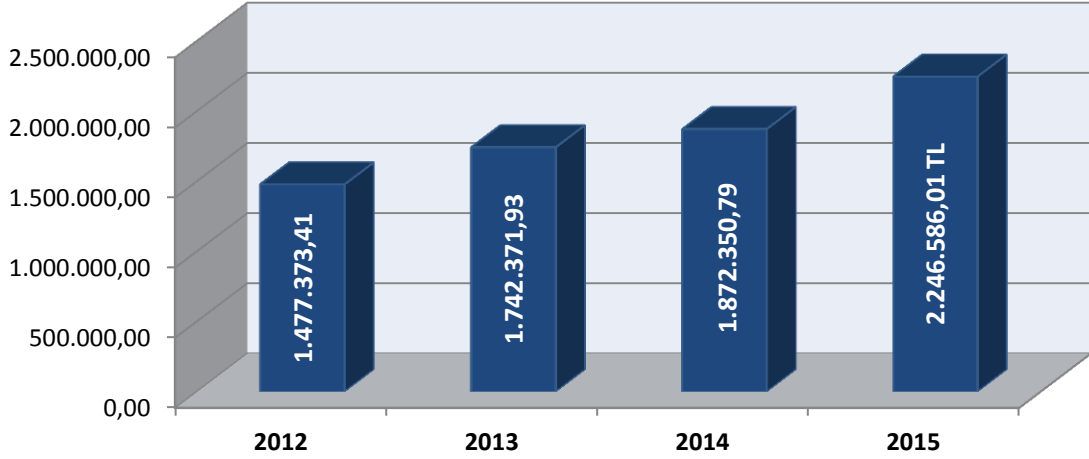
STB 5174 sayılı Kanun ve Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği dahilinde, Borsa Meclisinin onayladığı yıllık cari bütçesi ile yıl içerisinde gerçekleştireceğimiz faaliyetleri planlamaktadır.

Samsun Ticaret Borsasının 2015 Yılı Mali Raporu, Mali İşler Birimi tarafından asgari 2013, 2014 ve 2015 yılı muhasebe verileri kullanılarak hazırlanmıştır.

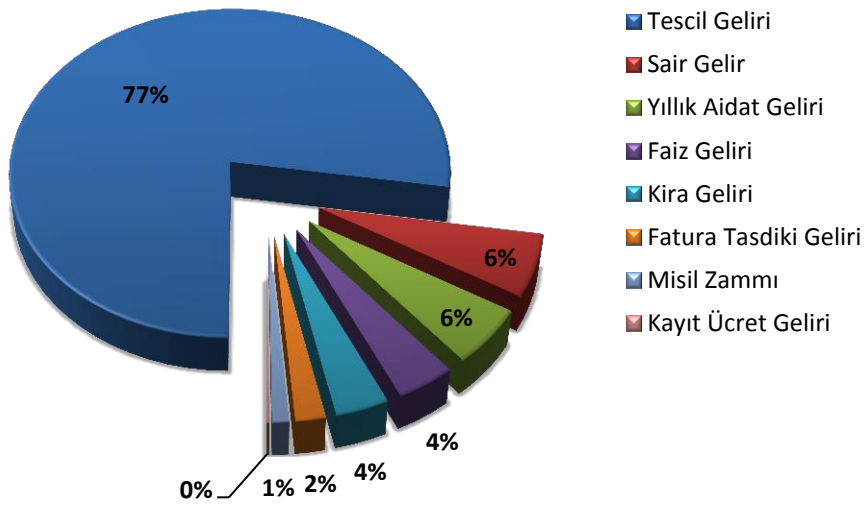
I.BÖLÜM

“GELİR”

Gerçekleşen gelir bütçesi; 2012 yılında bir önceki seneye göre %12,01 büyüyerek, 1.477.373,41TL, 2013 yılında %15,21 büyüyerek 1.742.371,93 TL büyüyerek, 2014 yılında bir önceki seneye göre %6,94 büyüyerek 1.872.350,79 TL olarak gerçekleşirken 2015 yılında gelir bütçesi bir önceki seneye göre %16,66 büyüyerek **2.246.586,01 TL** olarak gerçekleşmiştir.



Samsun Ticaret Borsasının 2015 gelir bütçesinin % 77,42'sini tescil geliri, %6,03'ünü sair gelir, %5,53'ünü yıllık aidat geliri, %4,02'sini faiz geliri, % 3,61'ini kira geliri, %2,03'ünü fatura tasdik geliri, %1,14'ünü misli zammı ve %0,20'sini kayıt ücreti geliri oluşturmaktadır.

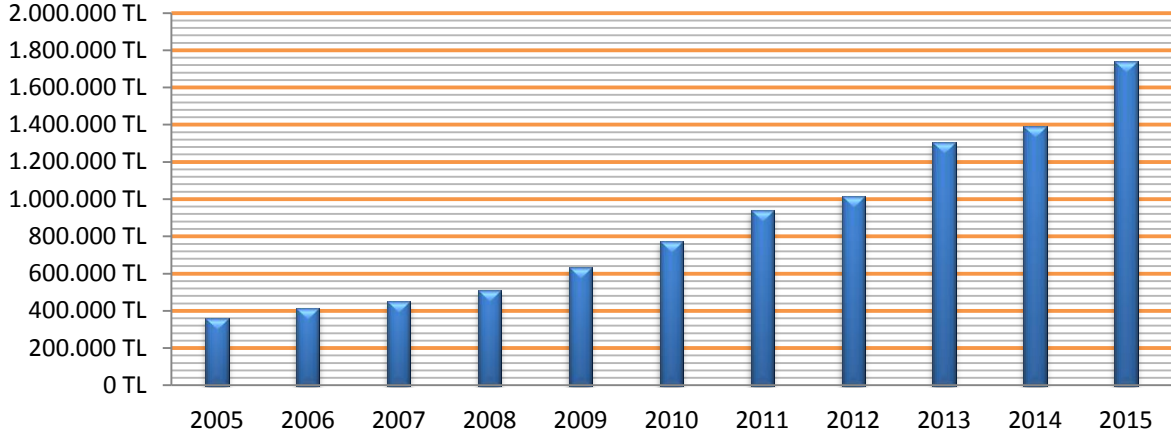


2015 Mali raporun I. Bölümü oluşturan Gelir bölümünde aşağıdaki gelir kalemleri ayrı ayrı olarak ele alınmıştır.

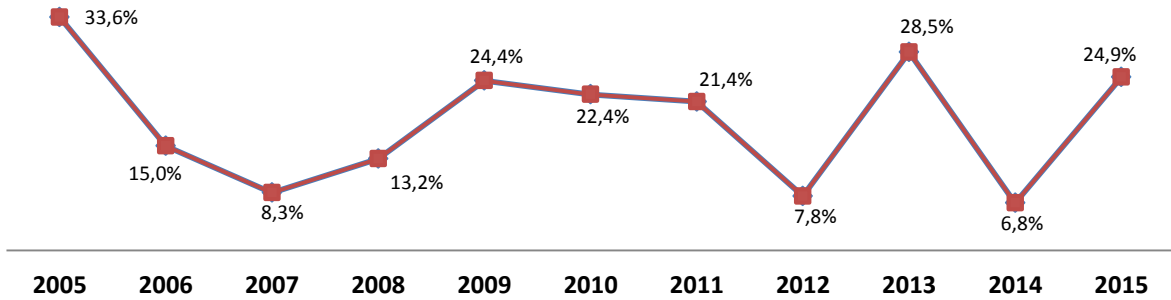
- Tescil Geliri
- Yıllık Aidat Geliri
- Kayıt Ücret Geliri
- Fatura Tasdiki Geliri
- Misli zammı
- Faiz Geliri
- Kira Geliri
- Sair Gelir

1.1. TESCİL GELİRİ

Tescilden sağlanan gelir, 2013 yılında 1.303.639,67 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %84,11'ini, 2014 yılında 1.392.490,13 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %74,37'sini oluşturmakta iken 2015 yılında 1.739.403,69 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %77,42'sini oluşturmaktadır.



2012 yılında tescilden sağlanan gelir bir önceli seneye göre %7,8 artmış, 2013 yılında bu oran %28,5 2014 yılında %6,8 olarak iken 2015 yılında %24,9 olarak gerçekleşmiştir.



2013 yılında tescilden elde edilen gelirdeki artışın 2012 yılına göre yüksek olmasının nedenleri;

- Suluova bölgesindeki besicilerin 2013 yılında kayıtlarının yapılması ve bu firmaların yaptırdığı tescillerin yüksek ücretli olması,
- 2013 yılında Salıpazarı bölgesinde hem fındık rekoltesinin yüksek oluşu, hem de yüksek rekolteye rağmen tatminkar fındık fiyatının oluşması,
- 2013 yılında bölgemizde yüksek miktarda buğday ithal etmesi,
- 5488 sayılı Tarım Kanunu gereğince verilen destekleme bedellerinin süresinin Nisan/2013 ayı sonuna kadar uzatılması; Tüccarın 2012 yılı sonuna kadar düzenlemesi gereken müstahsil makbuzlarının düzenleme tarihini 2013/Nisan ayına kadar ötelemesine neden olmuştur. Böylece tescil gelirimizin önemli bir kısmı 2012 yılından 2013 yılına aktarılmıştır.

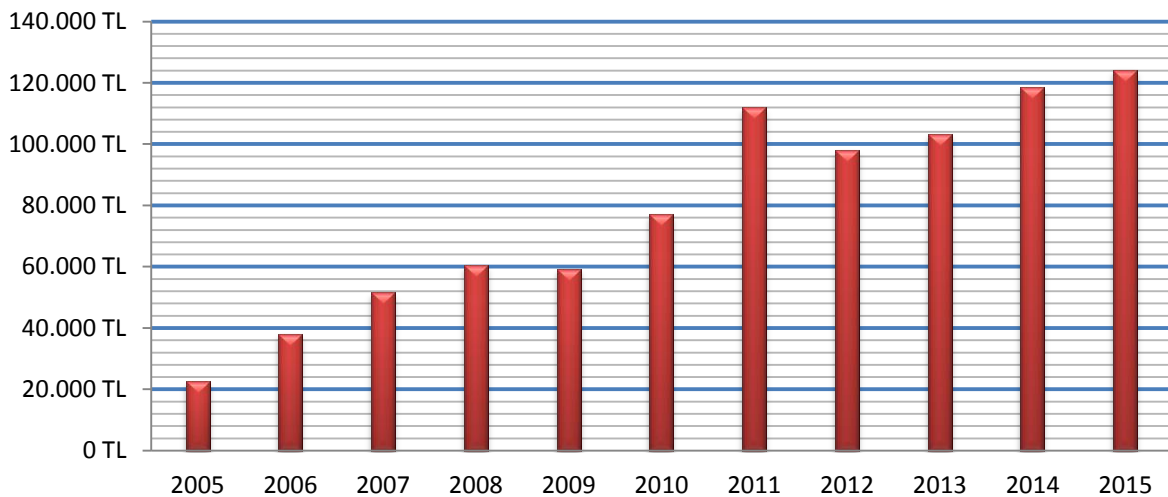
2014 yılında tescil geliri, 2012 yılına göre %37,27 2013 yılına göre ise %6,82 artmıştır. 2014 yılındaki artışın nedenleri;

- 2014 yılında daha fazla üyemize ulaşarak, alım-satımlarının kayıt altına alınması, sürekli geliştirilen üye ziyaretleri ve üye ilişkileri sonucu şeker pancarı işleyen bölge fabrikalarının borsamızı tercih etmeleri,
- Buğday, ayçiçeği ve mısır gibi ürünlerde devletin verdiği desteklemelerin sonucu olarak müstahsil makbuzlarının düzenlenmesindeki kayıp kaçakların asgari seviyeye inmesi

2015 yılında tescil vermeyen üyelerimizin de ikna edilerek tescil vermesinin sağlanması, şeker pancarı işleyen fabrikalarımızın da Borsamızı tercih etmeleri ve yeni kaydolun üyelerimizin tescillerini alınması, 2015 yılı tescil gelirinin artmasını sağlamıştır.

1.2. YILLIK AİDAT GELİRİ

Yıllık aidatlardan sağlanan gelir, 2013 yılında 103.340,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %6,67'sini, 2014 yılında 118.443,86 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %6,33'ünü oluşturmakta iken, 2015 yılında 124.287,17TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %5,53'ünü oluşturmaktadır.

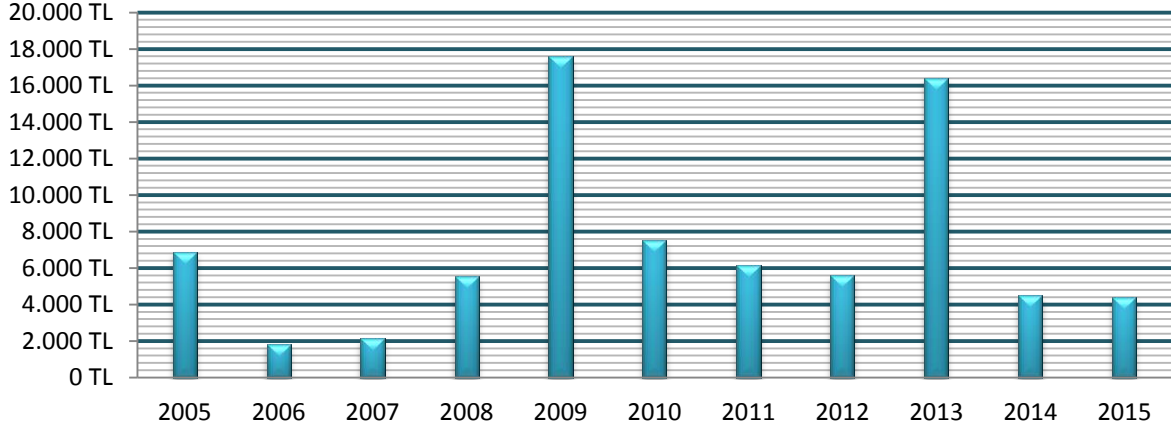


1.3. KAYIT ÜCRET GELİRİ

Kayıt ücretlerinden sağlanan gelir, 2013 yılında 16.414,50 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %0,94'ünü, 2014 yılında 4.495,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %0,24'ünü oluşturmakta iken, 2015 yılında 4.400,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %0,20'sini oluşturmaktadır.

Samsun da hizmet veren ulusal market şubelerinin, borsamıza üyelik kayıtlarının yapılması ve bu kayıt ücretlerinin tahsil edilmesi, 2013 yılında kayıt ücretlerinden sağlanan gelirden yükselişe neden olmuştur.

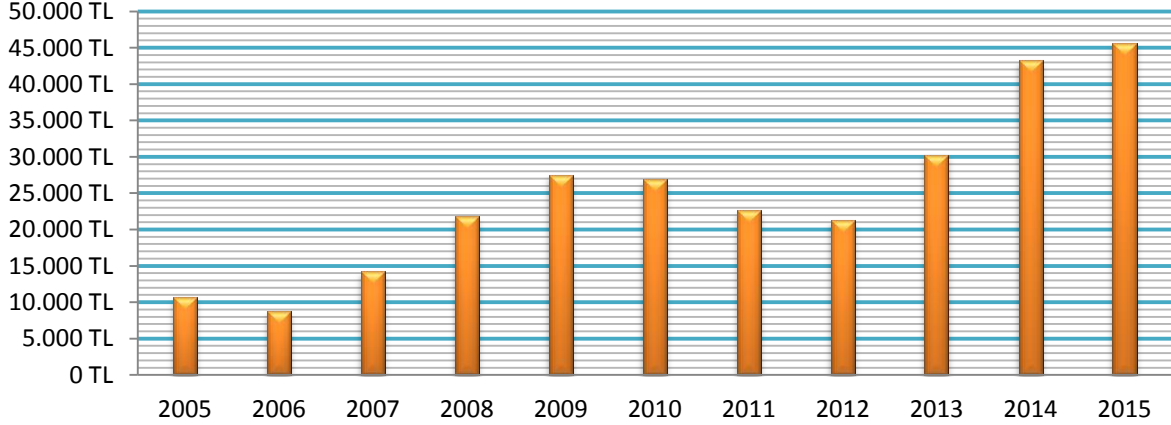
2014 ve 2015 yıllarında ise borsaya kaydedilen üye sayısının az olması ve re'sen yapılan üye kayıt ücretlerinin tahsil edilememesi, kayıt ücretlerinden sağlanan gelirin, bir önceki seneye oranla düşük olmasının sebebidir.



1.4. FATURA TASDİK GELİRİ

Samsun limanından çıkış yapan ve genel kotasyonda bulunan ürünlerin ihracat faturalarının tasdiki yapılmaktadır.

Fatura tasdikinden sağlanan gelir, 2013 yılında 30.260,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %1,95'sini, 2014 yılında 43.290,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %2,31'ini oluşturmakta iken, 2015 yılında 45.610,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %2,03'ünü oluşturmaktadır

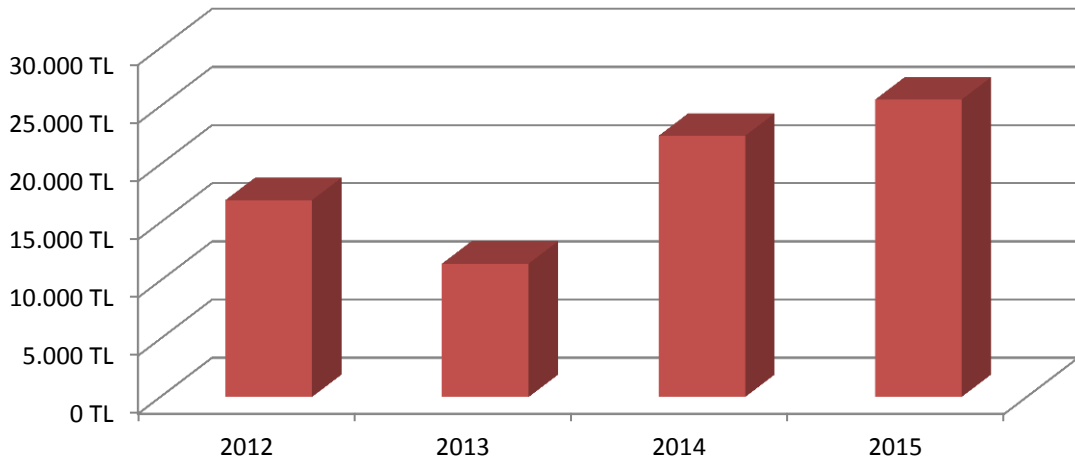


1.5. MİSİL ZAM GELİRİ

5174 sayılı kanunun ilgili maddesi gereği alım ve satımların tescil edilme süresi 30 gündür. Bu süre içinde tescil ettirilmeyen fatura ve müstahsil makbuzlarını tescili %50 misil zammı ile tescil edilmektedir.

Misil zammından sağlanan gelir, 2013 yılında 11.471,93 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %0,74'ünü, 2014 yılında 22.461,69 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %1,20'sini oluşturmakta iken, 2014 yılında

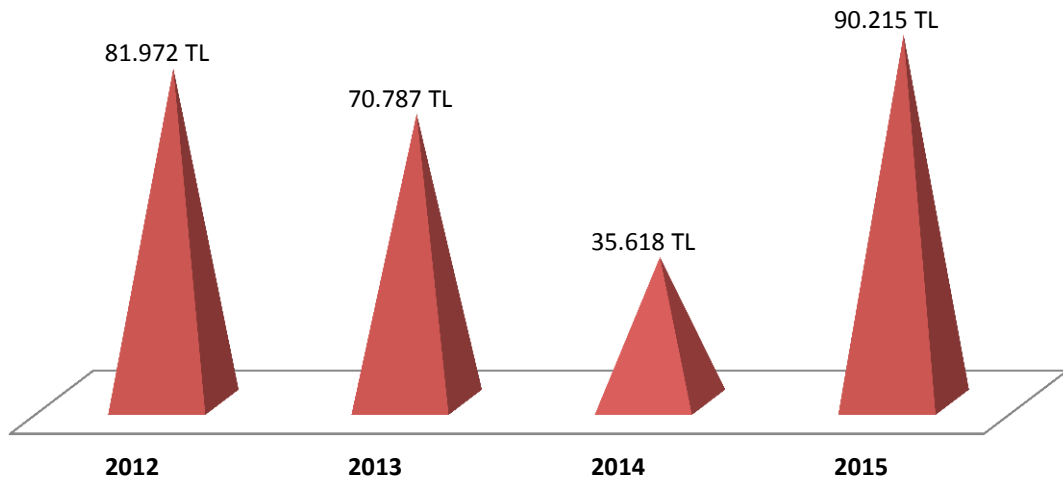
25.570,10 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %1,14'ünü oluşturmaktadır. 2015 yılında 45.610,00 TL ile bütçemizin 2.4'ünü oluşturmaktadır.



1.6. BANKA FAİZ GELİRİ

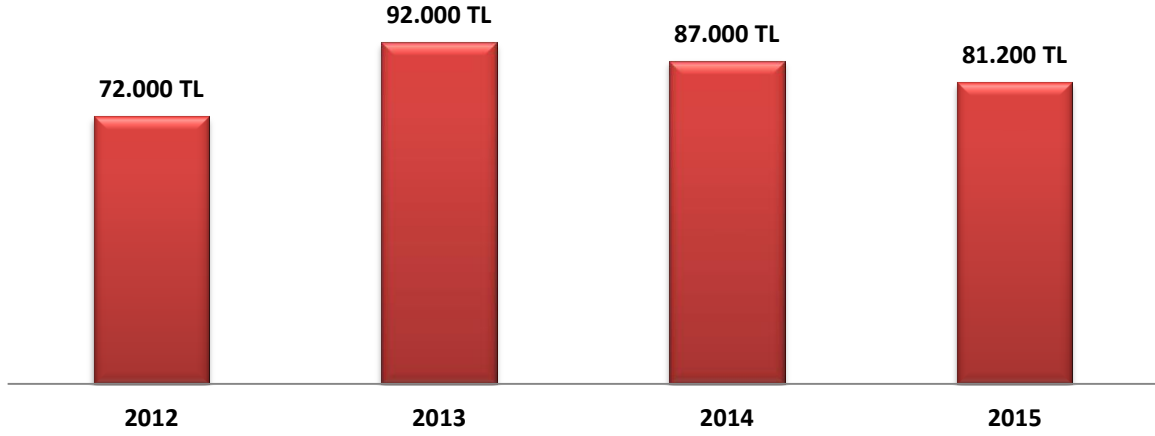
Banka faizlerinden sağlanan gelir, 2013 yılında 70.787,36 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %4,75'sini, 2014 yılında 35.617,67 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %1,90'ını oluşturmakta iken, 2015 yılında 90.215,07 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %4,02'ini oluşturmaktadır.

2014 yılında Banka faizlerinden sağlanan gelir 2013 yılına göre %50 azalmıştır. Bunun nedeni 2014 yılında banka faiz oranları düşerken, borsamızın 2014 yılı içerisinde yatırım, proje ve alt yapı çalışmalarının yoğun olarak gerçekleşmesi ve bu çalışmaların önemli bir kısmının borsamız kaynaklarıyla finanse edilmesidir. 2015 yılında ise mevduatlarımız vadelinin yanı sıra repo, tahvil ve fon gibi daha fazla gelir sağlayan mevduatlarla değerlendirilmiştir.



1.7. KİRA GELİRİ

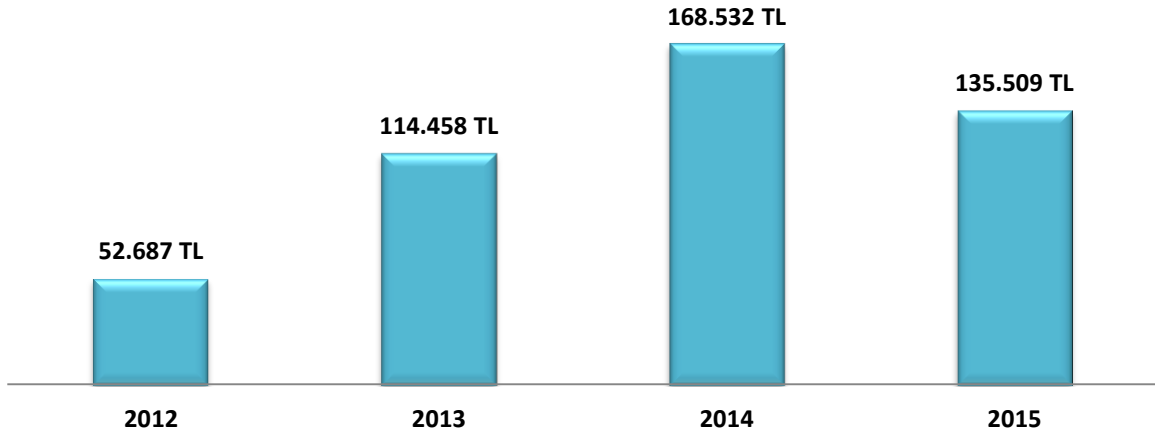
Kiralardan sağlanan gelir, 2013 yılında 92.000,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %5,94'ünü, 2014 yılında 87.000,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %4,65'ini oluşturmakta iken, 2015 yılında 81.200,00 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %3,61'ini oluşturmaktadır.



1.8. SAİR GELİRLER

Sair gelirler, TOBB Emekli Sandığına personelden kesilen primlerin erken yatırılması nedeni ile %5'lik primin teşvik olarak borsamıza iade edilmesi ve borsamızın, Samsun Ticaret Borsası Özel Gıda Kontrol Laboratuvarı Ltd. Şti. ile imzaladığı protokolün gereği olarak iştirakimiz olan laboratuvarın aldığı hizmetlerin karşılığı olarak borsamıza yaptığı ödemelerdir.

Sair gelirlerden sağlanan gelir, 2013 yılında 114.458,47 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %6,57'sini, 2014 yılında 168.532,44 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %9'unu oluşturmakta iken, 2015 yılında 135.508,50 TL ile gerçekleşen gelir bütçesinin %6,03'ünü oluşturmaktadır.

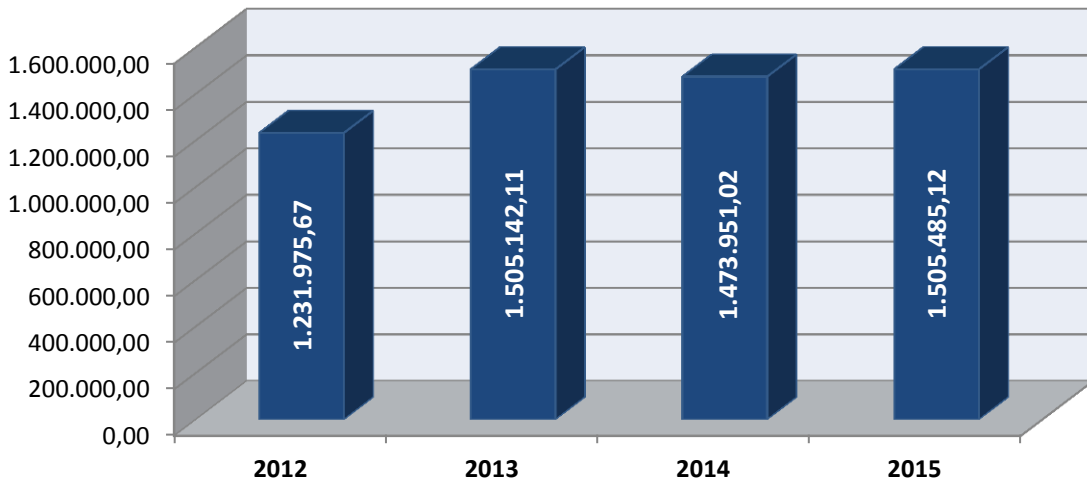


II.BÖLÜM

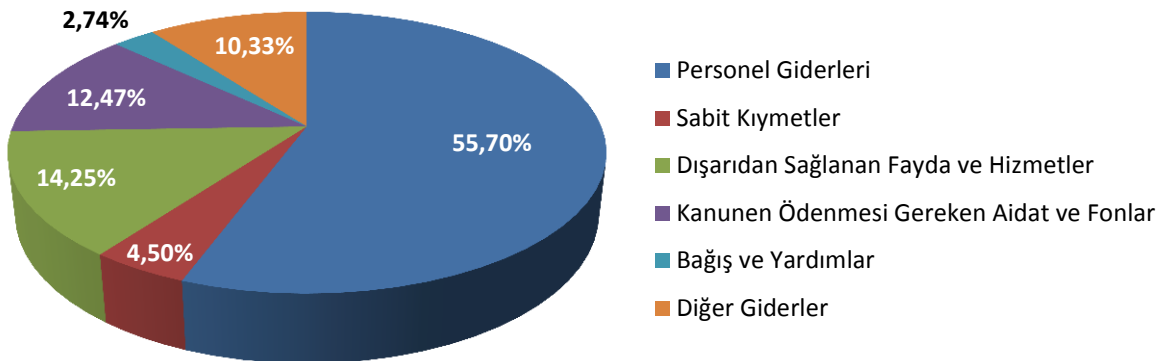
“GİDER”

Gerçekleşen gider bütçesi; 2013 yılında bir önceki seneye göre %18,15 artışla 1.505.142,11 TL, 2014 yılında bir önceki seneye göre %2,12 azalarak 1.473.951,02 TL olarak gerçekleşirken, 2015 yılında bir önceki seneye göre %2,02 artarak **1.505.485,12 TL** olarak gerçekleşmiştir.

2014 yılı bütçesinde akreditasyon çalışmaları nedeniyle bütçeye konulan üye ve personel eğitimleri ve yine akreditasyon çalışmaları gereği yapılan tüm alt yapı harcamalarına, personel giderlerinin %22,7 5 oranla 137.883,08TL (emekli personel kıdem tazminatı nedeniyle), genel yönetim giderlerinin %218,54 oranla 48.893,95 TL, kanunen ödenmesi gereken aidatların %16,22 oranla 24.199,88 TL ve basın yayın giderlerinin %859,66 oranla 23.356,83 artmasına rağmen gider bütçemiz bir önceki yıla göre %2,02 artmıştır.. Bu düşüşün nedeni; 2013 yılına göre, dışardan sağlanan fayda ve hizmet giderlerinin %32,99 oranla 100.518,49 TL, sabit kıymet giderlerinin %58,42 oranla 178.453,81 TL ve seyahat giderlerinin %36,74 oranla 14.440,55 TL azalmasından kaynaklanmaktadır.



Samsun Ticaret Borsasının 2015 gider bütçesinin %55,70'ini personel giderleri, %14,25'ini dışardan sağlanan fayda ve hizmet giderleri, %12,47'sini kanunen ödenmesi gereken aidat ve fon giderleri, %4,5'inisabit kıymaylar,%2,74'ünü bağış ve yardımlar, %10,33'ünü ise diğer giderler oluşturmaktadır.

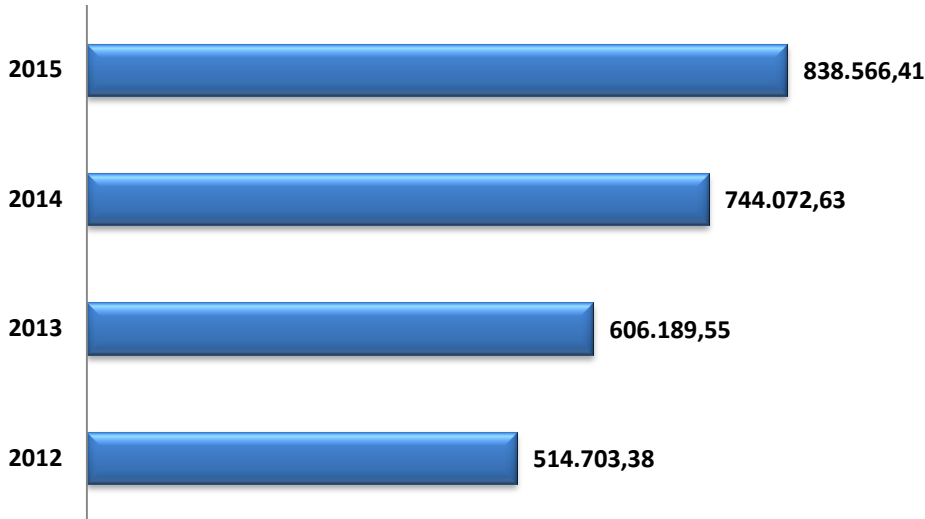


2015 Mali raporun II. Bölümü oluşturan Gider bölümünde aşağıdaki gider kalemleri ayrı ayrı olarak ele alınmıştır.

- Personel Giderleri
- Dışarıdan Sağlanan Fayda Ve Hizmetler
- Kanunen Ödenmesi Gereken Aidatlar
- Sabit Kıymet Giderleri
- Genel Yönetim Giderleri
- Bağış Ve Yardımlar
- Basın Yayın Giderleri
- Seyahat Ve Yol Giderleri
- Eğitim Ve Fuar Giderleri
- Huzur Hakkı Giderleri
- Kira Giderleri
- Vergi ve Harçlar
- Tescil İrtibat Büroları
- Sair Giderler

2.1. PERSONEL GİDERLERİ

Personel giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2012 yılında 514.703,38 TL ile %41,78'ini 2013 yılında 606.189,55 TL ile %40,27'sini, 2014 yılında 744.072,63 TL ile %50,48'ini oluşturmakta iken, 2015 yılında 838.566,41 TL ile %55,70'ini oluşturmaktadır.



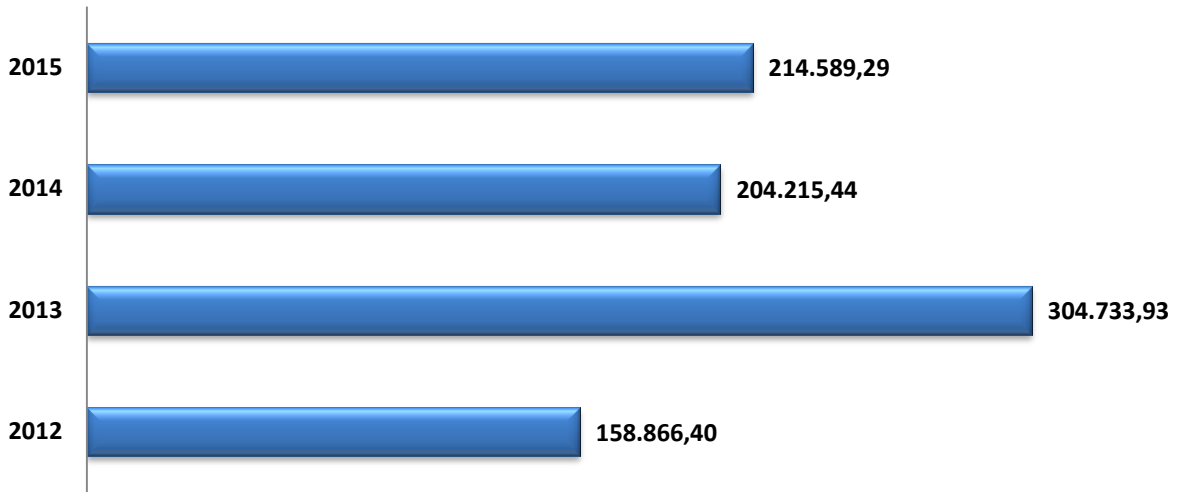
2013 yılında personel giderleri bir önceki yıla göre %17,77, 2014 bir önceki yıla göre %22,75 artış gerçekleşirken 2015 yılında bu oran %12,70 olarak gerçekleşmiştir.

Gider bütçemizin en önemli kalemini personel giderleri oluşturmaktadır. 2013 ve 2014 yıllarında iki personelimiz emekli edilmiş ve tazminatları ödenmiştir. Ayrıca 2014 yılında bütçemize personelimiz için her ay ayın personeli seçimi yapılarak ödül teşvik ve performans fonu adı altında madde ilavesi yapılmıştır. Ayrıca katsayı artışları ve Hükümetin vermiş olduğu zamlar personelimizin maaşlarına yansıtılmıştır.

2.2. DIŞARIDAN SAĞLANAN FAYDA VE HİZMET GİDERLERİ

Dıőaridan sağlanan fayda ve hizmet giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 304.733,93 TL ile %20,25'ini, 2014 yılında 204.215,44 TL ile %13,85'ini oluşturmakta iken, 2015 yılında 214.589,29 TL ile %14,25'ini oluşturmaktadır.

Bütçemizin dıőaridan sağlanan fayda ve hizmetler faslı, Borsamızın elektrik, su ısınma, telefon, posta, kırtasiye, toplantı temsil vs. maddelerini kapsamaktadır.

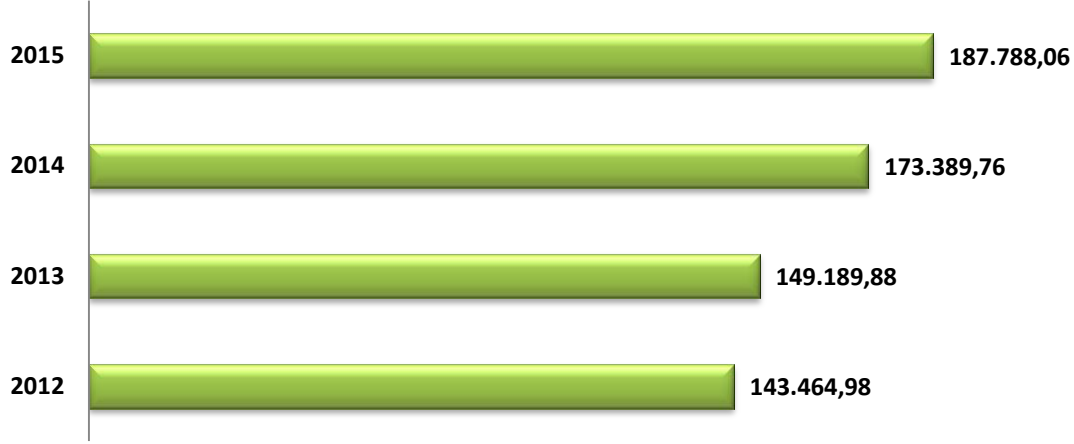


2013 yılında dıőaridan sağlanan fayda ve hizmet giderleri iştiraklerimize yapılan ödemeler nedeni ile bir önceki yıla göre %91,82 artarken 2014 yılında iştiraklerimize yapılan ödemelerin azalması nedeniyle bir önceki yıla göre %32,98 azalmıştır. 2015 yılında ise 2014 yılına göre %5,08 oranında artış göstermiştir.

2015 yılında bu fasıla akreditasyon çalışmaları gereği akreditasyon giderleri ilave edilmiŐtir. Akreditasyon kapsamında gidilen toplantı ve eğitimlerin harcamaları, program ve yazılım giderleri, web sayfamızın yenilenmesi, İngilizce yazılımı gibi giderlerinin bu fasıla konulması nedeniyle 2015 yılında dıőaridan sağlanan fayda ve hizmet giderlerinde artış olmuştur.

2.3. KANUNEN ÖDENMESİ GEREKEN AİDAT GİDERLERİ

Kanunen ödenmesi gereken aidat giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin 2013 yılında 149.189,88 TL ile %9,91'ini, 2014 yılında 173.389,76 TL ile %11,76'sını oluşturmakta iken, 2015 yılında 187.788,06 TL ile %12,47'sini oluşturmaktadır.



2013 yılında kanunen ödenmesi gereken aidat giderleri bir önceki yıla göre %3,99, 2014 yılında %16,22, 2015 yılında ise %8,30 artış olarak gerçekleşmiştir.

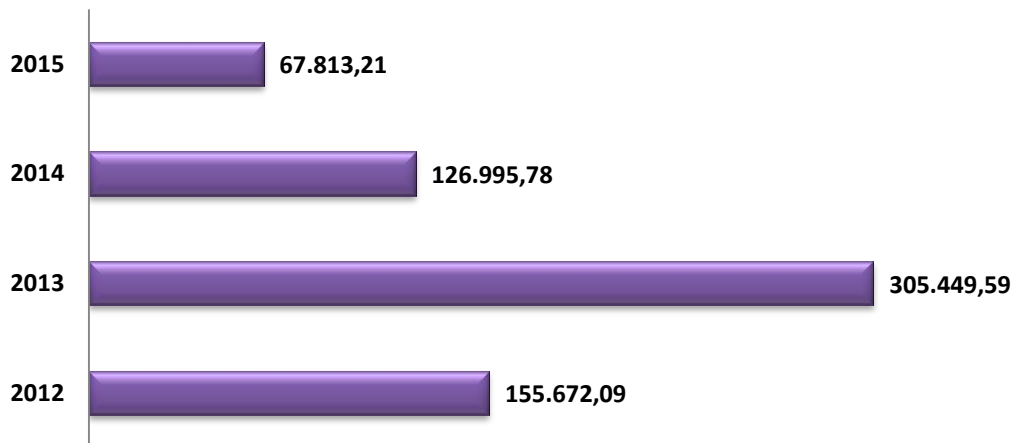
Kanunen ödenmesi gereken aidat ve fonlar faslının en kabarık maddesini, her yıl bir önceki yıl fiili gelirimizin %8'ini oluşturan birlik aidatı olup, gelir arttıkça ödenecek aidatta yükselmektedir.

Yine her yıl oluşturulan yeni bütçenin %1'i Bakanlık tanıtım payı ile diğer %1'i ise Sandık payını oluşturmaktadır. Bu fasılda personel giderleri ve iştirak giderlerinden sonra en kabarık faslı oluşturmaktadır.

2.4. SABİT KIYMET GİDERLERİ

Sabit kıymet giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 305.449,59 TL ile %20,29'unu, 2014 yılında 126.995,78 TL ile %8,62'sini oluşturmakta iken, 2014 yılında 67.813,21 TL ile %4,50'sini oluşturmaktadır.

2013 yılında sabit kıymet giderleri, iştiraklerimize yapılan ödemeler sebebiyle bir önceki yıla göre %96,21 artarken 2014 yılında, iştiraklerimize yapılan ödemelerin azalması nedeniyle, bir önceki yıla göre %58,42 azalmıştır. 2015 yılında ise Sabit Kıymet Giderleri 2014 yılına göre aynı gerekçeler ile %46,6 azalmıştır.

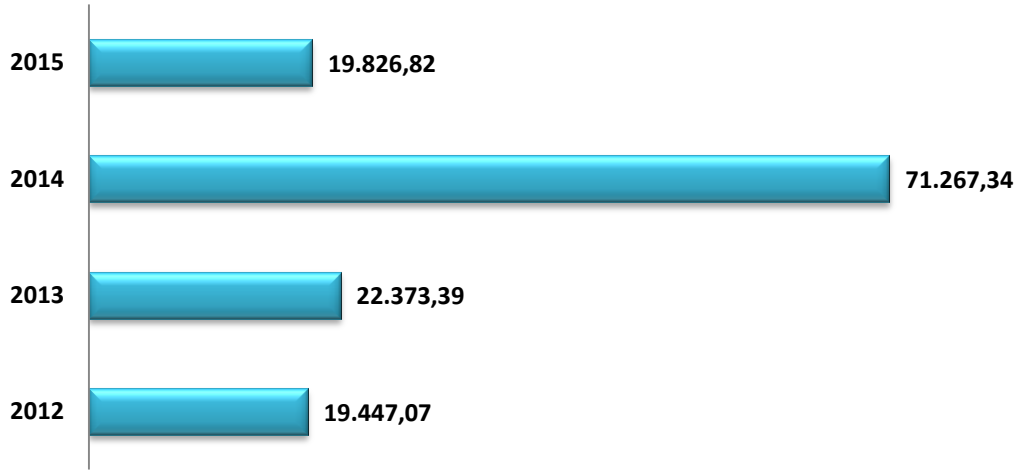


Sabit kıymet giderlerinin en yüksek rakamını iştirak giderleri maddesi oluşturmaktadır. 2013 yılında Lojistik Köy'e 83.000 TL, Fuar Ve Kongre Merkezine 155.000 TL ödenmiştir.2015 yılında ayrıca Samsun Ulusal ve Uluslar arası lojistik Merkezi A.Ş. %15 hisse ile iştiraklerimiz arasında yer almıştır. 2014 ve 2015 yılları içinde ise tüm iştiraklerimize sermaye artış payları ödenmiştir.

2.5. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Genel Yönetim giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 22.373,39 TL ile %1,49'unu, 2014 yılında 71.267,34 TL ile %4,84'ünü oluşturmakta iken, 2015 yılında 19.826,82 TL ile %1,32'sini oluşturmaktadır.

2013 yılında genel yönetim giderleri bir önceki yıla göre %15,05 artarken, 2014 yılında bu artış %218,54 olarak gerçekleşmiştir. 2015 yılında ise genel yönetim giderleri 2014 yılına göre %72,18 azalmıştır.

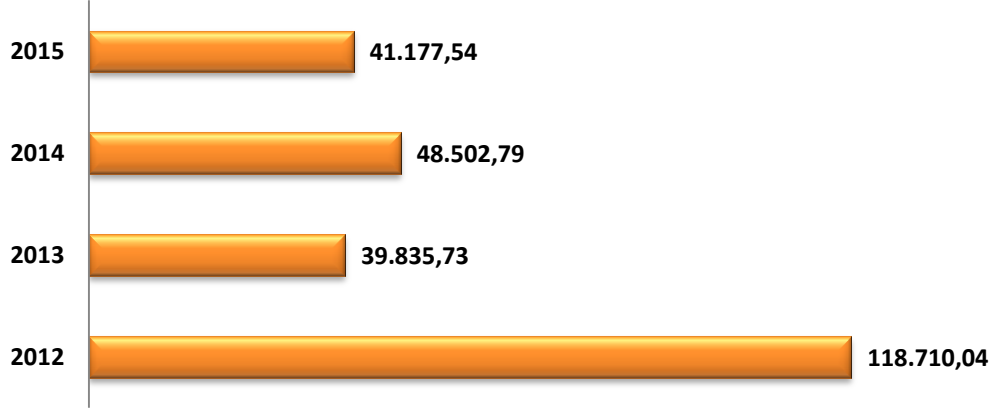


Genel yönetim giderleri faslını oluşturan kalemler, sigorta giderleri, avukat ücretleri, tapu masrafları, dava icra giderleri olup, 2014 yılında üyelerimiz ile ilgili davalar ve avukat ücretleri faslın en kabarık maddelerini oluşturmuştur.

2.6. BAĞIŞ VE YARDIMLAR

Bağış ve yardım giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 39.835,73TL ile %2,65'ini, 2014 yılında 48.502,79TL ile %3,29'unu oluşturmakta iken, 2015 yılında 41.177,54 TL ile %2,74'ünü oluşturmaktadır.

2013 yılında bağış ve yardım giderleri bir önceki yıla göre %66,44 azalırken, 2014 yılında bir önceki yıla göre %21,76 artmış, 2015 yılında ise yılında bir önceki yıla göre %15,10 azalmıştır.



2015 yılında gıda yardımlarına 18.900,00 TL. ve eğitim yardımlarına 14.800,00 TL. borsamız bütçesinden harcama yapılmıştır. 2015 yıllarında Samsun ticaret Borsası ve TOBB olarak 1000 poşet gıda yardım paketi hazırlanmış olup, Bunu 600 poşeti TOBB tarafından 400 poşetin bedeli ise Borsamız tarafından karşılanmıştır.

Eğitim yardımlarında ise yine TOBB nin göndermiş olduğu bedel yetersiz kaldığından 500 öğrenciye TOBB nin göndermiş olduğu miktar 220 öğrenciye ise Borsamız tarafından bot ve kaban yardımı yapılmıştır.

2.7. BASIN YAYIN GİDERLERİ

Basın yayın giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 2.717,00TL ile %0,18'ini, 2014 yılında 26.073,83 TL ile %1,77'sini oluşturmakta iken, 2015 yılında 21.525,38 TL ile %1,46'sını oluşturmaktadır.

2013 yılında basın yayın giderleri bir önceki yıla göre %3,41 azalırken, 2014 yılında bir önceki yıla göre %859,66 artmıştır. 2015 yılında ise basın yayın giderleri bir önceki yıla göre %17,44 azalmıştır.

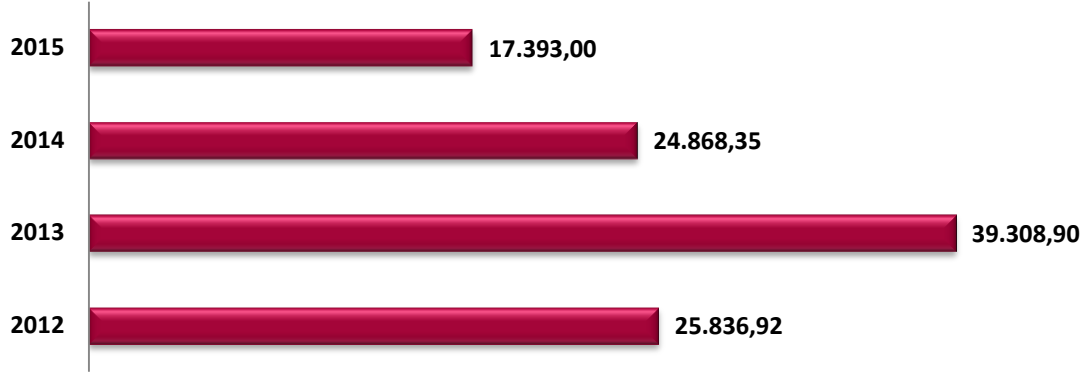


Basın yayın giderleri; 2014 yılı faaliyet raporumuzun basım ve dağıtım giderlerini, analiz dergisinin basım ve dağıtım giderlerini, medya takip programını içermektedir.

2.8. SEYAHAT VE YOL GİDERLERİ

Seyahat ve yol giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 39.308,90 TL ile %2,61'ini, 2014 yılında 24.868,35 TL ile %1,69'unu oluşturmakta iken, 2015 yılında 17.393,00 TL ile %1,16'ini oluşturmaktadır.

2013 yılında seyahat ve yol giderleri bir önceki yıla göre %52,14 artarken, 2014 yılında bir önceki yıla göre %36,74 azalmıştır. 2015 yılında ise seyahat ve yol giderleri, bir önceki yıla göre %30,06 azalmıştır.

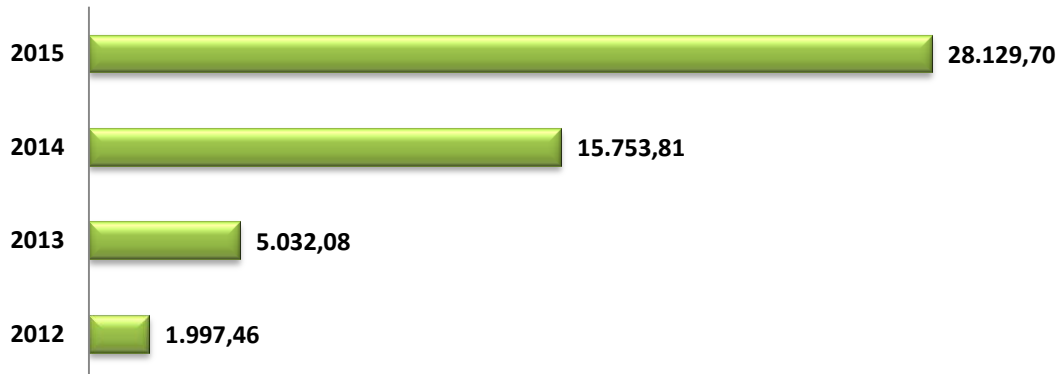


Seyahat ve yol giderleri faslı, borsamız Yönetim, Meclis üyeleri ile personelinin katılmış olduğu eğitim, seminer, toplantılara ait konaklama ve yol masraflarını, irtibat bürosu personelinin gidiş, geliş yol ve yemek masraflarını kapsamaktadır. Özellikle 2013 yılında iki kez TOBB Genel Kurulu yapılması ve Genel Kurula katılımların kalabalık olması nedeniyle yekün teşkil etmektedir.

2.9. EĞİTİM VE FUAR GİDERLERİ

Eğitim ve fuar giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin 2013 yılında 5.032,08 TL ile %0,33'ünü, 2014 yılında 15.753,81 TL ile %1,07'sini oluşturmakta iken, 2015 yılında 28.129,70 TL ile %1,18'ini oluşturmaktadır.

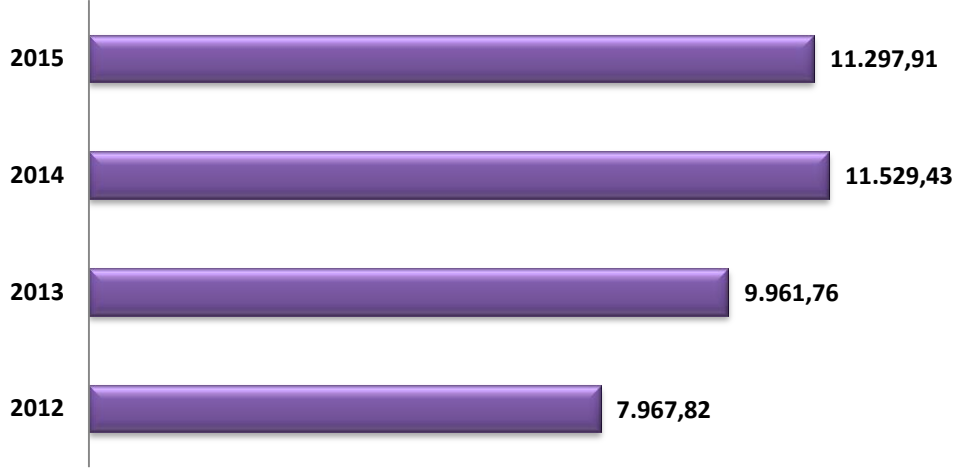
Akreditasyon süreci ile borsanın düzenlediği eğitim organizasyon sayılarındaki artış ve fuarlara katılımın artması eğitim ve fuar giderlerinin yıllar itibariyle artmasına neden olmuştur. 2013 yılında bir önceki yıla göre %151,92 2014 yılında %213,07, 2015 yılında ise bir önceki yıla göre %78,56 artmıştır.



2.10. HUZUR HAKKI GİDERLERİ

Huzur hakkı giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 9.961,76TL ile %0,66'sını, 2014 yılında 11.529,43 TL ile %0,78'ini oluşturmakta iken, 2015 yılında 11.297,91 TL ile %0,75'ini oluşturmaktadır.

2014 yılında huzur hakkı giderleri, bir önceki yıla göre %15,74 artarken, 2015 yılında bu %2,01 azalmıştır.

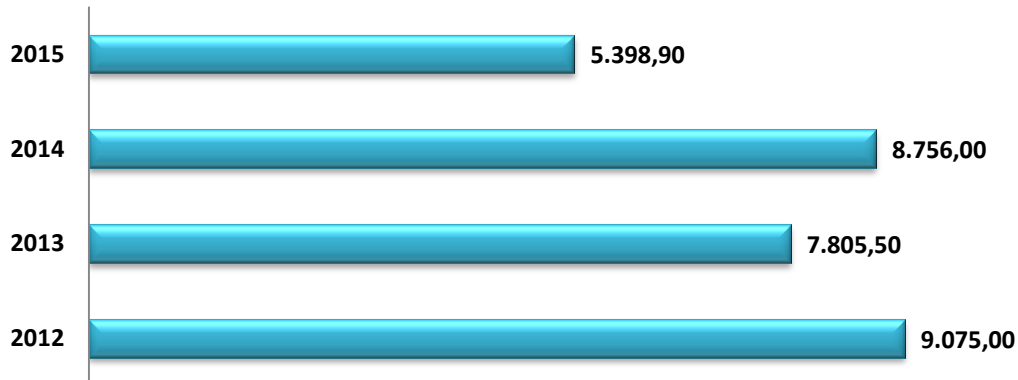


Huzur hakları diğer adı ile oturma ücretleri her TOBB Genel kurulunda belirlenmekte olup, 2013 seçimlerinden sonra meslek gruplarının oluşturulması nedeni ile Meclis üye sayısının 14'den 21'e çıkmasından kaynaklanmaktadır.

2.11. KİRA GİDERLERİ

Borsamızın kira gideri; Merzifon ve Salıpazarı tescil irtibat büroları, borsa sitesi aidatı ve posta kutusu kiralardan teşkil olup, büro kiralarmız her yıl yenilen kira kontratı belirlenmektedir.

Kira giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 7.805,50 TL ile %0,52'sini, 2014 yılında 8.756,00 TL ile %0,59'unu oluşturmakta iken, 2015 yılında 8.756,00 TL ile %0,36'sını oluşturmaktadır.

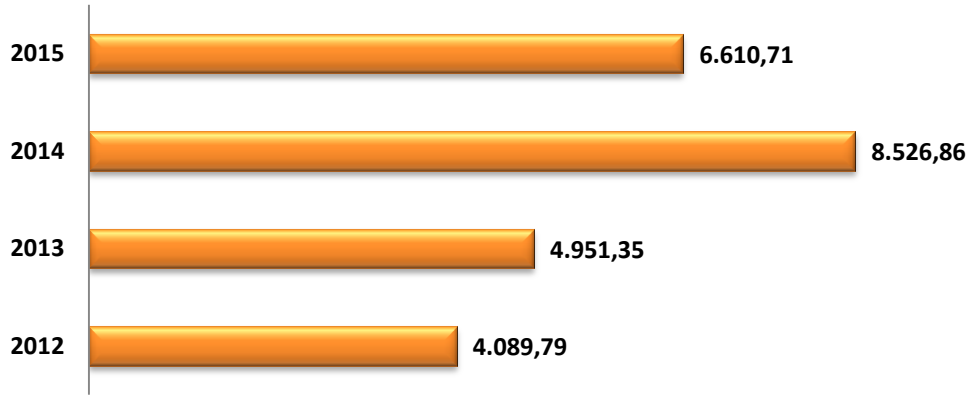


2.12. VERGİ VE HARÇLAR

Vergi resim ve harçlar faslı; damga vergisi, çevre temizlik vergisi, emlak vergisi, motorlu taşıtlar vergisi, noter harç ve tasdik giderlerinden oluşmaktadır.

Vergi ve harçlar, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 4.951,35 TL ile %0,33'ünü, 2014 yılında 8.526,86 TL ile %0,58'ini oluşturmakta iken, 2015 yılında 6.610,71 TL ile %0,44'ünü oluşturmaktadır.

2013 yılında vergi ve harçlar, bir önceki yıla göre %21,07 artarken, 2014 yılında bu artış %72,21 olarak gerçekleşmiştir. 2014 yılındaki artışın nedeni satın alınan arazinin emlak vergisinden kaynaklanmaktadır. 2015 yılında ise vergi ve harçlardan kaynaklı giderler bir önceki yıla göre %22,47 azalmıştır.

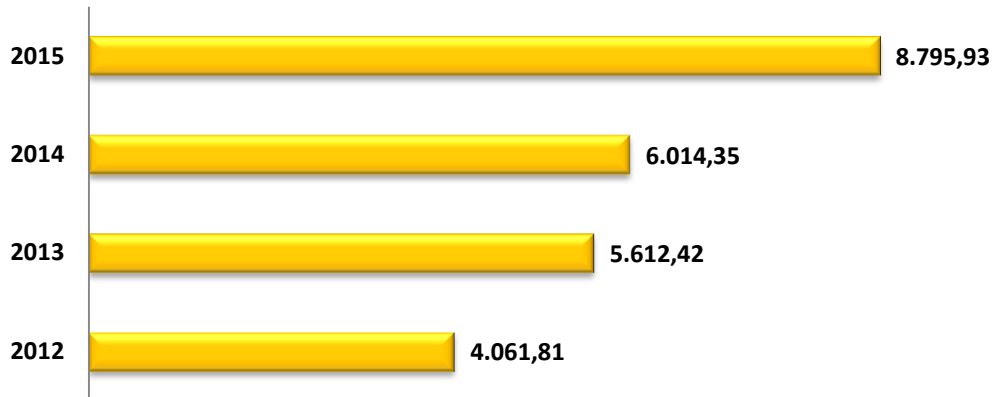


2.13. TESCİL İRTİBAT BÜRO GİDERLERİ

Borsamız Salıpaazarı, Havza, Vezirköprü ve Merzifon Tescil İrtibat Bürolarının telefon, ADSL, elektrik, ısınma ve vergilerinden oluşmaktadır.

Tescil irtibat bürolarının giderleri, gerçekleşen gider bütçesinin, 2013 yılında 5.612,42 TL ile %0,37'sini, 2014 yılında 6.014,35 TL ile %0,41'ini oluşturmakta iken, 2015 yılında 8.795,93 TL ile %0,58'ini oluşturmaktadır.

2013 yılında tescil irtibat bürolarının giderleri, bir önceki yıla göre %38,18, 2014 yılında %7,16, 2015 yılında ise %46,25 artış göstermiştir.



2.14. SAİR GİDERLER

Sair giderler içinde bulunan kúsurat farkı giderleri, maddi duran varlık satış gideri, sair giderler ve úye gelirlerinden oluşmaktadır. Bu fasıl içinde en fazla yekúne sahip madde úye gelirlerinden iadeler maddesidir. Yönetim kurulu kararı ile úyelerimizin mükerrer yapmış oldukları aidat ödemeleri ve iptal edilen faturaların tescil ücretleri bu maddede yer almaktadır.

Sair giderleri, gerçekteşen gider bütçesinin, 2013 yılında 1.484,69 TL ile %0,10'unu, 2014 yılında 3.325,95 TL ile %0,23'ünü oluşturmakta iken, 2015 yılında 36.472,66 TL ile %2,42'sini oluşturmaktadır.

2014 yılında sair giderler, bir önceki yıla göre %124,02 artarken, 2015 yılında bu artış %996,61 olarak gerçekteşmiştir. 2015 yılında sair giderlerin bir önceki yıla göre bu denli artış göstermesinin nedeni; Lojistik Köy için ödenen arsa bedelinin, arsanın bir kısmının yola gitmesi nedeniyle arsa bedeli düşmesidir. İştiraklerimizden Lojistik Köy arazisinin yine iştiraklerimizden Samsun Ulusal ve Uluslararası Lojistik Merkez A.ř. 'ye devri sırasında, arsanın küçülmesinden kaynaklı bedel farkı, zarar olarak sair giderler faslına konulmuştur.

